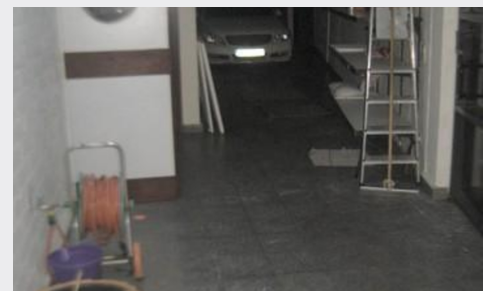


TE KOOP - GEBOUW VOOR GEMENGD GEBRUIK

€ 580.000

Jodenstraat 14, 2270 Herenthout

Ref. Whoman1EstateID:3610



Aantal slaapkamers: 3

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 1m²

Grond opp.: 1m²

Buurt: woonkern

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen eigendom, momenteel bestaande uit een commercieel gelijkvloers (vroeger bakkerij) met boven een prachtige ruime woonst (duplex) via aparte ingang omvattende op de eerste verdieping: inkomhal, woonkamer met mezzanine, keuken, wasplaats, berging, koele berging, op de tweede verdieping: badkamer, drie slaapkamers en berging/dressingruimte. Terras zowel voor- als achterkant. EPC-waarde: 212 kWh/m². Meer info: www.debaco.be of bel 0495/167.167

FINANCIIEEL

Prijs: € 580.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 3.118,00

GEBOUW

Oppervlakte: 1,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1976
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 2
Gevelbreedte: 12,30 m
Voorgevel: Baksteen

SPECIFIEKE RUIMTES

Aparte ingang personeel: Ja
Toiletten M/V: Ja
Kleedkamer: 1,00 m²

ENERGIE

Isolatie: Ja
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern, centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 1,00 m²
Breedte aan straatkant: 12,30 m
Tuin: Ja

INDELING

Hal: Ja
Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Nee

PARKING

Garage: 1
Parkings binnen: Ja