

TE KOOP - APPARTEMENT

€ 330.445

Wolfsdonksesteenweg 1 bus 302, 2230 Herselt

Ref. 4634943



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 102m²
Terras opp.: 20m²
Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Op afspraak is het mogelijk om het ingericht model appartement en de andere appartementen te bezichtigen. Stuur een mail naar info@debaco.be of bel 014/73.77.77 om een bezoek aan te vragen.

De appartementen zijn instap klaar en hebben allemaal energiepeil E-20 (5 jaar 100% vrijstelling onroerende voorheffing bij E-20).

Bel ons voor een afspraak voor het overlopen van de verschillende panden op groot plan. E-mail naar info@debaco.be of bel 014/73.77.77 voor een bezoek ter plaatse!

In De Hessel vind je altijd een appartement op het ritme van jÓuw leven. Kom tot rust in de groene (moes)tuin of je eigen privéterras, maak een babbeltje met je gezellige burens en kom weer thuis in je comfortzone: je lichtrijke en praktische appartement. De Hessel heeft 34 appartementen met één, twee of drie slaapkamers, een bewoonbare oppervlakte van 75 tot 175m² en een privéterras of -tuintje. Dankzij de fijne binnentuin, een supermarkt als onderbuur en voorzieningen op wandelafstand is De Hessel een echt dorp in een dorp.

FINANCIIEEL

Prijs: € 330.445,00

Onder BTW stelsel: Ja

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 102,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2021

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Videfoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Thermisch aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 42,30 m²

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Terras: 20,10 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel

opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee