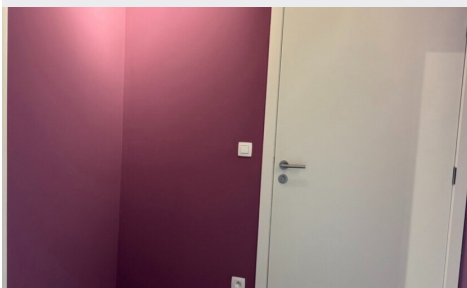


TE KOOP - APPARTEMENT

Sollevelde 65 B2, 2590 Berlaar

€ 259.000

Ref. K746



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 70m²

Buurt: centraal

EPC: 31kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Charmant gelijkvloers appartement met 1 slaapkamer

Bestaat uit inkomhal met aparte toilet, wasplaats/berging, woonkamer met open ingerichte keuken, slaapkamer, badkamer en een mooi gezellig naastgelegen terras.

Onderaan het gebouw is er een staanplaats met een daarbijhorende kelder.

Deze recente eigendom is zeer goed gelegen, rustig en nabij (op wandelafstand) van het centrum.

Epc- waarde: 31kWh/m².

Meer info: www.debaco.be of bel 014/73.77.77

FINANCIIEEL

Prijs: € 259.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2020

Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 31

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: B

Kadaster nummer: 284/c//P/0000

Servitude: Nee

PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: 1